乌拉盖管理区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体** | **公开对象** | **公开方式** | **“五公开分类** | **” 咨询及监督电话** |
| **一级****事项** | **二级****事项** | **全社会** | **特定****群体** | **主动** | **依申请** |
| 1 | 法规政策 | 国家层面法规政策 | 1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意》；4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 住建局、自然资源局 | 管理区政务网 | √ |  | √ |  | 决策公开 | 3351234 |
| 2 | 法规政策 | 地方层面法规政策 | 1. 《内蒙古自治区国有土地上房屋征收与补偿条例》
2. 《镶黄旗国有土地上房屋征收与补偿办法》
3. 《镶黄旗国有土地上房屋征收与补偿暂行办法》
 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 住建局、自然资源局  | 管理区政务网  | √ |  | √ |  | 决策公开 | 3351234 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | 征收 | 启动要件 | 征收项目符合公共利益的相关材料。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 | 自收到申请之日起20 个工作日内公开 | 住建局、自然资源局  |  管理区政务网 |  | 在征收范围内向被征收人 |  | √ | 执行公开 | 3351234 |
| 4 | 征收 | 社会稳定风险评估 | 社会稳定风险评估结果 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 | 自收到申请之日起20 个工作日内公开 | 住建局、自然资源局 | 管理区政务网 |  | 申请人 |  | √ | 执行公开 | 3351234 |
| 5 | 征收 | 房屋调查登记 | 1. 入户调查通知；
2. 调查结果；
3. 认定结果。
 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 住建局、自然资源局  |  管理区政务网 |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | 结果公开 | 3351234 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | 征收 | 房屋征收补偿方案拟订 | 1. 论证结论;
2. 征求意见情况;
3. 根据公众意见修改情况。
 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于 30 日 |  住建局、自然资源局 | 管理区政务网 |  | 在征收范围内向被征收人 |  | √ | 结果公开 | 3351234 |
| 7 | 征收 | 房屋征收决定 | 房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 |  住建局、自然资源局 | 管理区政务网 |  | 在征收范围内 | √ |  | 结果公开 | 3351234 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | 评估 | 房地产估价机构确定 | 房地产估价机构选定或确定通知。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 住建局、自然资源局  |  管理区政府网站、新媒体  |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | 结果公开 | 6221138 |
| 9 | 评估 | 被征收房屋评估 | 分户的初步评估结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 住建局、自然资源局  |  管理区政府网站、新媒体  |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | 结果公开 | 6221138 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | 补偿 | 分户补偿情况 | 分户补偿结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 住建局、自然资源局  | 管理区政府网站、新媒体  |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | 结果公开 | 6221138 |
| 11 | 补偿 | 产权调换房屋 | 1. 房源信息；
2. 选房办法；
3. 选房结果。
 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 住建局、自然资源局  |  管理区政府网站、新媒体  |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | 执行公开结果公开 | 6221138 |
| 12 | 补偿 | 房屋征收补偿决定 | 房屋征收补偿决定公告。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 住建局、自然资源局  | 管理区政府网站、新媒体  |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  | 结果公开 | 6221138 |